



Vị trí chiến lược

Bình Dương Avenue City tọa lạc ngay quốc lộ 13 (đại lộ Bình Dương), ngay nút giao đường Vành đai 4 và liền kề trường Đại học Quốc tế Việt Đức, Đại học Thủ Dầu Một. Bao quanh dự án là hệ thống giao thông kết nối đa chiều như đại lộ Mỹ Phước - Tân Vạn, ĐT 748, ĐT 741, ĐT 742, đường Mỹ Phước - An Điền - An Tây... thông suốt đến TPHCM, thành phố Biên Hòa, thành phố Tây Ninh... Đặc biệt, khu vực Bình Dương Avenue City tọa lạc được quy hoạch trở thành trung tâm thương mại - dịch vụ, công nghiệp, văn hóa, giáo dục, du lịch của thành phố thông minh Bình Dương trong tương lai.

Dát vàng kinh doanh

Khu vực Bình Dương Avenue City tọa lạc đang có đến 1 triệu dân sinh sống cùng hàng chục ngàn chuyên gia, lao động có tay nghề, sinh viên trong và ngoài nước học tập, làm việc nên tiềm năng phát triển kinh doanh vô cùng lớn. Vì thế, tất cả các dãy nhà phố của Bình Dương Avenue City đều được thiết kế 100% mặt tiền, vừa đảm bảo khả năng khai thác kinh doanh vừa giúp chủ nhân có thêm thu nhập và nâng cao giá trị của tài sản.



Trung tâm tiện ích

Bình Dương Avenue City sở hữu hệ thống tiện ích hiện đại đáp ứng trọn vẹn nhu cầu của mọi thế hệ cư dân. Nội khu dự án sẵn có trường học, trung tâm thương mại - dịch vụ, sân chơi thiếu nhi, vườn cảnh quan, trung tâm thể dục thể thao... Ngay bên ngoài dự án là cả thế giới tiện ích từ hệ thống các trường học quốc tế, bệnh viện đa khoa cho đến trung tâm thương mại thế giới Bình Dương.



Cộng đồng nhân văn

Tại Bình Dương Avenue City, cư dân không chỉ sở hữu ngôi nhà đơn thuần mà còn được tận hưởng một môi trường sống văn minh, cộng đồng trí thức. Bởi xung quanh dự án hội tụ nhiều trường đại học quốc tế, trung tâm nghiên cứu khoa học - kỹ thuật cao như Đại học Quốc tế Việt Đức, Đại học Thủ Dầu Một, Đại học Quốc tế miền Đông...



Thông tin dự án:

Vị trí: Quốc lộ 13 (đại lộ Bình Dương), thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương

Quy mô: 4,8 ha gồm 287 căn shophouse và nền đất thương mại

Hợp tác phân phối:

Công ty Cổ phần Uniland

Công ty Cổ phần Phát triển Địa ốc Á Châu

Công ty Cổ phần Kinh doanh Địa ốc Nhất Việt

Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Bất động sản Minh Dương

Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Bất động sản Nam Dương

Tiện ích nội khu: Trường mầm non, trung tâm thương mại - dịch vụ, sân chơi trẻ em, vườn cảnh quan, trung tâm thể dục thể thao

Tiện ích liên kết: Đại học Quốc tế Việt Đức, Đại học Thủ

Dầu Một, trung tâm hành chính Bến Cát, trung tâm

thương mại thế giới, chợ Bến Cát, chợ Mỹ Phước 3,

Bệnh viện Đa khoa Mỹ Phước, khu du lịch Đại Nam...

Pháp lý đầy đủ, hạ tầng hoàn thiện



Dầu tư an toàn

Bình Dương Avenue City có lợi thế lớn khi thủ tục pháp lý đầy đủ, rõ ràng và hạ tầng hoàn thiện bài bản, đảm bảo an toàn, hiệu quả đầu tư cũng như tính thanh khoản cao cho các nhà đầu tư.

Lợi nhuận hấp dẫn

Giá bất động sản Bến Cát cũng như Bình Dương đã tăng gấp 2-3 lần trong hai năm qua và được dự báo sẽ tiếp tục tăng mạnh vào cuối năm 2020 khi Bến Cát chính thức lên đô thị loại 2. Với vị trí trung tâm thành phố tri thức của Bình Dương, Bình Dương Avenue City hứa hẹn sẽ mang đến biên lợi nhuận vô cùng hấp dẫn cho các chủ sở hữu.

Sở hữu dễ dàng

Bình Dương Avenue City có giá bán chỉ từ 790 triệu đồng/nền kèm chương trình khuyến mãi đặc biệt gồm tặng ngay 6 chỉ vàng, chiết khấu 6% tổng giá trị đồng thời áp dụng lịch thanh toán vô cùng linh hoạt. Điều này không chỉ mang lại cho Bình Dương Avenue City ưu thế cạnh tranh tuyệt đối với các khách hàng mua đầu tư mà cả những khách hàng muốn làm "cửa để dành" hay khai thác kinh doanh tại nhà.

- Tặng ngay 6 chỉ vàng
- Chiết khấu 6% tổng giá trị

Chỉ **790**
tr/nền

Hưởng trọn tiện ích cuộc sống

Tọa lạc ngay quốc lộ 13 (đại lộ Bình Dương), liền kề trường Đại học Quốc tế Việt Đức và Đại học Thủ Dầu Một, khu đô thị Bình Dương Avenue City được quy hoạch, thiết kế theo phong cách hiện đại và ấn tượng. Khi hoàn thành, đây sẽ là mảnh ghép hoàn hảo của Khu liên hợp công nghiệp - đô thị - dịch vụ Bình Dương, nơi quy tụ cộng đồng cư dân tinh hoa, trí thức và thừa hưởng mọi tiện ích cao cấp nhất.



